

**АКТ**  
**проверки готовности**  
**образовательного учреждения (общеобразовательного учреждения, учреждения**  
**(организации) дополнительного образования детей, дополнительного**  
**профессионального образования и др.)**  
**к новому 2023/2024 учебному году.**

Составлен «31» июля 2023 г.

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная  
школа № 438 Приморского района Санкт – Петербурга

Полное наименование образовательного учреждения

Образовательное учреждение

Тип (назначение) здания

1957

Год постройки

197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, ул. Новоцентральной, д.21/7, лит. А

Адрес образовательного учреждения

8 (812) 434-97-06

Телефон (факс)

m@school438.ru

Адрес электронной почты

Боякова Ирина Ивановна

ФИО руководителя образовательного учреждения

---

В соответствии с распоряжением администрации Приморского района от 16.06.2023 № 674-р проверка проводилась комиссией в составе:

от администрации района:

|                               |                                |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Горячая Ольга Васильевна      | - начальник отдела образования |
| Норчинская Наталья Леонидовна | - главный специалист           |
| Дворникова Зоря Всеволодовна  | - главный специалист           |

от администрации образовательного учреждения

Боякова Ирина Ивановна директор

Эйдемиллер Сергей Эдуардович заместитель директора по АХР

от Управления государственного противопожарного надзора

Вакула Ольга Викторовна - государственный инспектор по пожарному надзору

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

**1.Наличие ответственных лиц:**

**1.1.** Ответственный за безопасную эксплуатацию теплотребляющих установок и тепловых сетей

Эйдемиллер

Фамилия,

Сергей Эдуардович – заместитель директора по АХР

имя, отчество, должность

Приказ № 110/1-О от 27.04.2023

Удостоверение 20-23-27584 Выдано 30.05.2023

1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и электрооборудования

Эйдемиллер

Фамилия,

Сергей Эдуардович – заместитель директора по АХР

имя, отчество, должность

Приказ №176-О от 09.08.2023

Удостоверение 20-23-35430 Выдано 06.07.2023

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования  
здание не газифицировано, в радиусе 50 метров сети газоснабжения нет

1.4. Ответственный за пожарную безопасность

Эйдемиллер

Фамилия,

Сергей Эдуардович – заместитель директора по АХЧ

имя, отчество, должность

Приказ № 189-О от 29.07.2023

Удостоверение №006306 Выдано 11.03.2020

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников лифтов в здании нет

1.6. Ответственный за охрану труда

Невзорова

Фамилия,

Нина Петровна, заведующий отделением дополнительного образования детей

имя, отчество, должность

Приказ №190-О от 27.07.2022

Удостоверение №210002019 Выдано 15.12.2022

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов юридического лица (в соответствии со ст.52 Гражданского кодекса РФ)

Договор о взаимоотношениях учреждения и ОУ Т 01.09.2013 г. б/н

учредительный договор

Устав зарегистрирован в межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 15 по Санкт – Петербургу 15.12.2015, утвержден распоряжением КО СПб №5419-р от 12.11.2015

г., изменения в Устав утверждены распоряжением КО СПб от 20.03.2018 г. № 800,

зарегистрированы в межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 15 по

Санкт – Петербургу 16.04.2018 г.

Устав

2.2. Наличие лицензии на осуществлении образовательной деятельности

серия 78Л02 № 0001401 дата выдачи 13 декабря 2016 года

(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации

серия 78А01 №0000172 дата выдачи 19 марта 2015 года

(№ свидетельства, дата выдачи)

---

**2.4.** Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственностью

Свидетельство о государственной регистрации права Серия 78-А Ж №774587 от 23.10.2012 г  
( на правах оперативного управления, дата и № документа)

**2.5.** Наличие документов, подтверждающих право на пользование земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)

Свидетельство Серия 78-АЖ №774588 от 23.10.2012 г  
(наименование документа, дата и №)

**3. Наличие паспорт безопасности образовательного учреждения** ДА

**4. Наличие декларации пожарной безопасности образовательного учреждения** ДА

**5. Сведения о здании:**

Объем здания 17763 куб.м.

Этажность 4 этажа

Общая площадь 3741,5 кв. м.;

Полезная площадь 2272,3 кв. м.;

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв..м):  
помещений, занятых сторонними организациями, нет

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв. м.)

Актовый зал – на основании договора безвозмездного пользования, 580,5 кв.м

Медицинский кабинет и процедурный кабинет – на основании договора безвозмездного пользования, 30,7 кв.м

Помещения пищеблока – на основании договора безвозмездного пользования, 214,4 кв.м

**6. Количество ученических мест**

В 2023/2024 учебном году в общеобразовательном учреждении, учреждении (организации) дополнительного образования детей, дополнительного профессионального образования и др.):

**6.1.** классов (учебных групп) 16, обучающихся 376  
(всего) (всего)

из них в I смену обучается классов (учебных групп) 16, обучающихся 376

из них во II смену обучается классов (учебных групп) 0, обучающихся 0

**6.2. Количество:**

групп продленного дня 6

игротек 0

спален 0

площадок для проведения подвижных игр и прогулок 2

Наличие списков детей, подлежащих поступлению в текущем году в 1 класс, полученных от местной Администрации или других структур, осуществляющих такой учет имеется

Планируемое количество 1-х классов 2  
в том числе обучающихся с 6 лет 2 (50 детей)

**7. Укомплектованность штатов образовательной организации** (если недостает педагогических работников, указать по каким учебным предметам и на какое количество часов)

Образовательное учреждение полностью укомплектовано

учителя и преподаватели 43

мастера производственного обучения 0

воспитатели 6

хоз. работники и др. 13

**8. Сведения о книжном фонде библиотеки:**

число книг 15121, брошюр, журналов 461

фонд учебников 9471

научно-педагогической и методической литературы 177

**9. Подготовка здания к отопительному сезону:**

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией от 22.05.2023 б/н  
(дата и № акта)

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением от 22.06.2023 б/н  
(дата и № акта)

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением здание не газифицировано  
(дата акта)

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования №05/438/Э-24.05.2021  
(дата и № акта)

состояние сетей электроснабжения - исправно в рабочем состоянии

состояние сетей газоснабжения - здание не газифицировано

**10. Обеспечение пожарной безопасности:**

**10.1.** состояние противопожарного водопровода - работает

количество пожарных кранов 8 шт.

комплектность пожарных кранов - укомплектовано

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода ООО «Петрожилсервис»  
№ 0172200004922000315/438 от 30.01.2023

(наименование организации, № договора, дата)

**10.2.** обеспеченность огнетушителями

порошковые 22 шт.

углекислотные 5 шт.

необходимо приобрести 0 шт.

**10.3.** наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает)

АПС имеется в наличии, в рабочем состоянии

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения ООО «Взлет»  
№ 0172200004921000211/438КСОБ от 17.01.2022

(наименование организации, № договора, дата)

**10.4.** наличие средств оповещения людей о пожаре и его состоянии

Средства оповещения людей находятся в рабочем состоянии

обслуживание системы оповещения людей о пожаре ООО «Взлет»  
№ 0172200004921000211/438КСОБ от 17.01.2022

(наименование организации, № договора, дата)

**10.5.** наличие аварийного освещения и его состояние

Аварийное освещение имеется, находится в рабочем состоянии, соответствует требованиям ПБ

**10.6.** обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания

Все учащиеся и сотрудники обеспечены средствами индивидуальной защиты- ватно-марлевыми поясками

**10.7.** состояние путей эвакуации

Пути эвакуации свободны, отделка выполнена из негорючих материалов, обозначены фотолюминисцентными знаками; фотолюминисцентные поэтажные планы имеются в достаточном количестве.

**10.8.** наличие актов проведения учений по плану эвакуации

Учения по плану эвакуации проводятся по плану мероприятий согласно правилам ППБ, акты проведения учений по плану эвакуации имеются (хранятся у ответственного за ГО и ЧС)

**10.9.** обработка огнезащитными составами деревянных конструкций от 03.06 2022 б/н

(дата и № акта)

**10.10.** Управлением государственного противопожарного надзора в 2023 году проведен профилактический визит ИВ-130-40-1392 от 14.07.2022

(номер и дата акта/ письмо)

Результаты визита:

Нарушений требования законодательства в области обеспечения пожарной безопасности не выявлено. Здание возможно принять к новому учебному году и отопительному сезону 2022/2023

## **11. Обеспечение санитарно-гигиенических требований:**

**11.1.** Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка 14086 кв.м ограждение территории образовательного учреждения и его состояние: имеется по периметру земельных участков, высота ограждения 1,8 м., состояние ограждения хорошее; целостность не нарушена, ограждение установлено в III квартале 2012 года по программе «Ограждение образовательных учреждений

спортивные сооружения и площадки: техническое состояние покрытия, исправность оборудования Многофункциональная спортивная площадка с футбольным полем с набивным гравийным покрытием, спортивная футбольно-волейбольная площадка с искусственным покрытием (покрытие – резиновая крошка) – состояние удовлетворительное; хоккейная коробка – требуется ремонт

наличие вновь оборудованных спортивных площадок нет

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям

имеется в соответствии с нормами СанПиН контейнерная площадка, установленная по адресу 197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, ул. Новоцентральная, д.21/7, лит. А, 2 контейнера с крышками и захватами на колёсах – состояние удовлетворительное

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к образовательному учреждению имеются

## 11.2. Состояние инженерных сетей:

### **водоснабжение:**

горячее: децентрализованное - источник: ГУП «Водоканал»/

обеспечение горячим водоснабжением:

помещений мед. пункта – обеспечено (водонагреватель)

санитарных узлов – обеспечено (водонагреватель)

душевых – обеспечено (водонагреватель)

учебных помещений начальных классов – обеспечено (водонагреватель)

кабинетов физики, химии – нет по проекту

кабинетов черчения, рисования – нет по проекту

Наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели (№, дата, результаты, наименование организации, проводившей исследования № 78-20-05ф-03.003.Л39859 от 14.10.2022 г., ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге», результат соответствует нормативу

**канализация:** исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние Канализация городская, в исправном состоянии, жиросоудлавливателями обеспечены в достаточном количестве, сан. узлами обеспечены в достаточном кол-ве: 8 сан. узлов для учащихся, 2 сан. узла – служебных, санузел мед. блока, санузел пищеблока с душем

### **вентиляция:**

наличие вытяжной вентиляции с естественным побуждением):

в учебных кабинетах с естественным побуждением

в лабораториях в кабинете химии вытяжной шкаф

в бассейне бассейна нет

в мед. пункте с естественным побуждением

в мастерских трудового обучения мастерских нет

в санитарных узлах, душевых с естественным побуждением

в помещениях для обработки и хранения уборочного инвентаря с естественным побуждением

наличие паспортов на вентиустановки запланирована реконструкция и оформление

наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем реконструкция не проводилась

№ 0172200004921000246/438 ВЕНТ от 25.01.2022 ООО «ВентСервис»

(№, дата, наименование обслуживающей организации)

11.3. Наличие договора на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции ООО «ЦСП» от 19.01.2022 г. №001-438-22,

(наименование, адрес, телефон организации, проводившей работы)

Наличие акта выполненных работ (№, дата) ежемесячно и по требованию

11.4. Наличие договора на вывоз твердых бытовых и пищевых отходов

№ 1279066-2023/ТКО ОТ 17.05.2023 с АО «Невский экологический оператор»

(№, дата, наименование обслуживающей организации)

11.5. Тип и состояние освещения в образовательном учреждении (организации):

светодиодное состояние удовлетворительное

люминесцентное состояние удовлетворительное

лампы накаливания состояние удовлетворительное

наличие протоколов измерений уровней искусственной освещенности № 78-20-05ф-03.005.Л46740 от 29.11.2022 г., ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге», результат соответствует нормативу

(№, дата, наименование организации, результаты)

наличие и состояние защитной арматуры на светильниках состояние удовлетворительное

наличие перегоревших ламп (в %) нет

наличие соответствующих требованиям условий для временного хранения неисправных и перегоревших ламп имеется контейнер (металлический ящик с замком) для хранения люминесцентных ламп, установленный в специально отведенном помещении с огнезащитной дверью

**11.6. Обеспеченность учебной мебелью:**

приобретено (кол-во комплектов) 33

размеры: 2, 3, 4, 5

выполнение выданных предписаний о приобретении необходимых размеров нет

наличие маркировки на мебели в классах учебная мебель имеет соответствующую маркировку

наличие сертификатов соответствия на вновь приобретенную мебель имеется

**11.7. Подготовленность спортивных и тренажерных залов:**

количество 1 в том числе, впервые оборудованных нет

площади 154,8 кв.м.

набор помещений при залах (в том числе санузлов, душевых) 2 санузла, 2 раздевалки, 1 тренерская комната, 1 комната для хранения инвентаря

санитарно-техническое состояние помещений и оборудования удовлетворительное

наличие спортивного оборудования и инвентаря по норме, их соответствие правилам безопасности занятий по физической культуре и спорту спортивное оборудование и инвентарь имеются в необходимом количестве, соответствуют правилам безопасности занятий по физической культуре и спорту

**11.8. Подготовленность кабинетов информатики:**

количество кабинетов 1, мониторы жидко – кристаллические 11 шт площадь на 1 рабочее место 4,1 кв.м

ориентация помещения юго-запад

наличие естественного и искусственного освещения естественное и искусственное освещение соответствует требованиям

наличие соответствующей требованиям мебели мебель специализированная, соответствует нормам СанПин

наличие акта проведения заземления №05-438/Э-24.05.2021, ООО «Электро-Измеритель»  
(№, дата, наименование организации)

наличие протоколов измерений ЭМИ № 78-20-05ф-03.005.Л46740 от 29.11.2023 г., ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге», результат соответствует нормативу  
(№, дата, наименование организации)

**11.9. Организация питьевого режима:**

наличие договоров на обслуживание автоматов питьевой воды  
№ 438/23 от 09.01.2023 г. ООО «ЭКОДАР-СПБ

(№, дата, наименование организации)

**11.10. Медицинское обслуживание учащихся:**

состав помещений мед. пункта, их санитарно-техническое состояние:

Кабинет врача – 15,8 кв.м, кабинет прививочный-процедурный – 10,7 кв.м, санитарно-техническое состояние помещений удовлетворительное

наличие оборудования в соответствии с требованиями СанПиН 2.4.2.2821-10:

имеется в наличии все необходимое оборудование, согласно требованиям СанПиН

кем осуществляется контроль за состоянием здоровья обучающихся:

Договор №438-2022 от 11.04.2022г. СПб ГБУЗ «Городская поликлиника № 49

**11.11. Наличие и подготовленность пищеблока:**

| Наличие столовой или буфет-разда точной | Кол-во посадочных мест в обеденном зале | Обеспеченность умывальниками для мытья рук учащихся | Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием и его исправность   | Обеспеченность посудой и инвентарем | Обеспеченность мебелью обеденного зала | Обеспечение санитарно-бытовых условий для персонала пищеблока | Санитарно-техническое состояние помещений |
|---|---|---|--|-------------------------------------|--|---|---|
| Столовая, буфет                         | 72                                      | 4   | Плита электрическая 1 шт<br>Шкаф жарочный- 1 шт.<br>Мармит – 2 шт.<br>Сковорода электрическая – 1 шт.<br>Мясорубка – 1 шт.<br>Картофелечистка – 1 шт.<br>Тестомесилка – 1 шт.<br>Слайсер – 1 шт.<br>Холодильник камерный – 4 шт.<br>Шкаф холодильный – 2 шт.<br>Ларь морозильный – 1 шт.<br>Посудомоечная машина – 1 шт. | Полностью укомплектованы            | Полностью укомплектованы               | Раздевалка<br>санузел<br>кабинет заведующего производством    | удовлетв                                  |

Вновь приобретенное оборудование для пищеблока:

технологическое (кол-во единиц) – 11 шт.

холодильное (кол-во единиц) - 0

**Тип горячего водоснабжения на пищеблоке** (от городской централизованной сети, от котельной и т.п.) ХВС от городской централизованной сети

Наличие резервного источника горячего водоснабжения с жесткой разводкой по системе

Имеются эл.водонагреватели: по 50 литров – 2 шт., 100 литров – 2 шт.

Обеспечение условий для мытья кухонной и столовой посуды имеется посудомоечная машина

Обеспечение цехов производственными и гигиеническими ваннами в соответствии с требованиями - обеспечены достаточным количеством

**Канализация пищеблока:**

наличие воздушных разрывов в местах присоединения моечных ванн к канализационной сети - имеются

наличие сливных трапов в производственных цехах, моечных, камер хранения пищевых отходов - имеются

наличие оштукатуренных коробов (без ревизий) на канализационных стояках в производственных и складских помещениях - имеются

наличие отдельного водопроводного крана в санузле для персонала для забора воды для хозяйственных нужд – имеются

**Вентиляция пищеблока:**

тип вентиляции – приточно-вытяжная

наличие паспортов на вент установки (№, дата) \_\_\_\_\_

наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем

№ 438III/2022 от 19.01.2022 ООО «ВентСервис»

(№, дата, наименование обслуживающей организации)



438

12. Технические средства безбарьерной среды для передвижения обучающихся с ограниченными возможностями здоровья имеется индукционная петля и информационное табло для лиц с ОВЗ (с нарушениями слуха.) мнемосхема учреждения

13. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации:

13.1. охрана объекта осуществляется сигнализация, ЧОО, вахтер  
(способ охраны – сторожа, вневедомственная, ЧОО)

в составе 2 сотрудников. Ежедневная охрана осуществляется в составе 2 человек.

Договоры по оказанию охранных услуг заключены: ООО "ОП "Балтиец" № 0172200004922000247/438 от 30.12.2022  
(наименование услуг, организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

13.2. системы охранной сигнализации имеется

13.3. системы видеонаблюдения и охранного телевидения имеется

13.4. Наличие металлодетекторов (ручные, стационарные) ручной досмотровый «Орбита» - 1 шт

13.5. Наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон) турникет

14. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы
1. выборочный косметический ремонт коридоров, холла, рекреаций, крыльца, туалетов
  2. выполнен выборочный косметический ремонт кабинетов, столовой
  3. выполнен косметический ремонт спортивного зала
  4. отремонтирован фасад спортивного зала
  5. отремонтирована крыша над спортивным залом
  6. проведена акарицидная обработка территории

15. Замечания и предложения комиссии:

замечаний нет

Члены комиссии:

|                               |                              |
|-------------------------------|------------------------------|
| Горячая Ольга Васильевна      | начальник отдела образования |
| Норчинская Наталья Леонидовна | главный специалист           |
| Дворникова Зоря Всеволодовна  | главный специалист           |
| Боякова Ирина Ивановна        | директор                     |
| Эйдемиллер Сергей Эдуардович  | заместитель директора по АХР |

Секретарь комиссии:

**И О НАЧАЛЬНИКА СЕКТОРА  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТ-ТИ ОУ  
СЕРГЕЕВ А.В.**

Акт составлен «31» июля 2023 г.

16. Заключение председателя комиссии:

Учреждение готово к новому 2023/2024 учебному году

Председателя комиссии: Заместитель  
главы администрации Приморского района  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

С.С. Шипулин

18 АВГ 2023